

# 南山エリア397坪超 **新価格**

(1,313.66㎡)



物件詳細  
お問合せこちら

売地  
昭和区  
上山町

## いりなか駅まで徒歩11分

### 南北二方道路

北:閑静な住宅街 南:八事街道

# 4億9,900万円

高台のため  
眺望良好

■土地面積 / 1,313.66㎡ (397.38坪)

### 八事小学校徒歩6分、成城石井徒歩6分

●名古屋市昭和区上山町4丁目、汐見町 ●地下鉄鶴舞線「いりなか」駅まで徒歩11分 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域、第一種住居地域 ●地目 / 宅地 ●建ぺい率 / 30.60% ●容積率 / 100.200% ●現況 / 駐車場 ●接道 / 南側幅員約14.5m公道に約19.9m、北側幅員7.27m公道に約20.2m接道 ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 専任媒介



不動産取引全般  
一級建築士事務所 **TEL.052-734-9999**

SUSTAINABLE  
DEVELOPMENT  
GOALS



愛知県知事(1)第23808号 (公社)全日本不動産協会会員 東海不動産公正取引協議会  
**(株)あけぼのリース産業**

鶴舞駅すぐ南  
名古屋市昭和区鶴舞  
1丁目2番50号  
〈広告有効期限 / 1ヶ月〉